

## "Les Marguerites"



Ce magnifique chalet a été rénové en 2016, il se situe à Crans dans un quartier paisible. Ce bien est à environ 5 minutes à pied d'un arrêt de bus. Avec son exposition sud-ouest, cette propriété bénéficie d'un ensoleillement optimal. Son atmosphère est chaleureuse et cosy.

**La distribution de ce chalet, sur trois niveaux est de la manière suivante :**

Rez inférieur : spacieux hall d'entrée, une chambre à coucher, une salle de douche, un local technique, une buanderie, une cave

Rez supérieur : séjour spacieux et coin à manger avec accès à la terrasse, une cuisine ouverte, un WC visiteurs

Étage : une chambre à coucher avec salle de bains privative et un accès au balcon, un bureau/dressing, une chambre avec accès au balcon, une salles de douches.

Dépendances : un garage-box, une place de parc extérieure couverte et 2 places de parc visiteurs.

*Surface du chalet environ 183 m<sup>2</sup>. Surface de la terrasse environ 36 m<sup>2</sup>. Surface du balcon environ 10m<sup>2</sup>.*

**Crans-Montana**

**Tel.: +41 (0)27 485 4000,**

**E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)**



## Chalets "Les Marguerites"

*5.5 pièces CHF 1'900'000*



Etage

-

Orientation

sud-ouest

Surface habitable

183 m<sup>2</sup>

Total de la surface

200 m<sup>2</sup>

Surface de la parcelle

- m<sup>2</sup>

Année de construction

-

Etrangers autorisés

Non

Crans-Montana

Tel.: +41 (0)27 485 4000,

E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)

