

## "Champ des Celtes A" Rue St-François



### À vendre : Appartement duplex en attique à Bluche

Découvrez ce superbe appartement duplex en attique situé à Bluche, à quelques minutes en voiture de la station de Crans-Montana. La résidence se situe dans endroit calme, tout en offrant toutes les commodités nécessaires à portée de main. À proximité, vous trouverez des restaurants tels que le 14 Cors et Petit Paradis, ainsi que la réputée École des Roches.

Cet appartement de 4.5 pièces, d'une superficie généreuse de 145 m<sup>2</sup>, se distingue par son charme chalet avec poutres apparentes et une belle hauteur sous plafond, créant une ambiance chaleureuse et accueillante. Il combine charme alpin et confort moderne.

Le salon spacieux et la cuisine ouverte offrent un espace de vie convivial et fonctionnel. La mezzanine ajoute une touche d'élégance et de confort supplémentaire à ce bien d'exception.

Le grand balcon ensoleillé, orienté sud, offre une vue spectaculaire sur les Alpes valaisannes et les sommets avoisinant les 4000 mètres.

#### Composition :

- Cuisine ouverte avec salle à manger
- Grand séjour avec accès au balcon
- Trois chambres
- Une salle de douche avec WC et une salle de bain avec WC

**Crans-Montana**

**Tel.: +41 (0)27 485 4000,**

**E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)**



- Un WC visiteur

Dépendance :

- Trois places de parc souterraines
- Armoire à ski
- Cave
- Buanderie commune

*Surface de l'appartement environ de 145 m<sup>2</sup>. Surface du balcon environ 20m<sup>2</sup>*

**Crans-Montana**

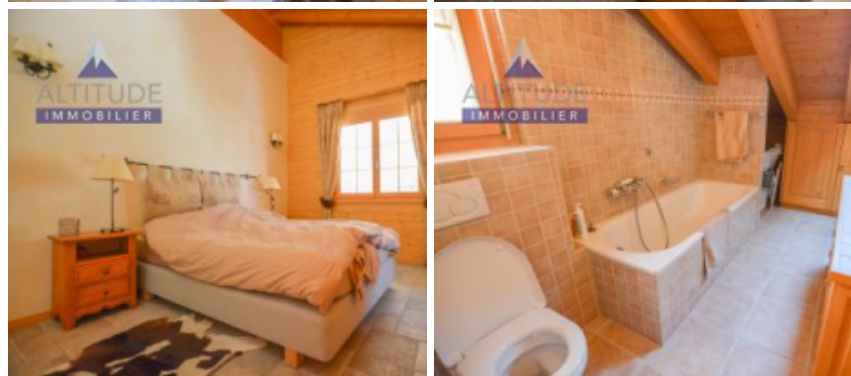
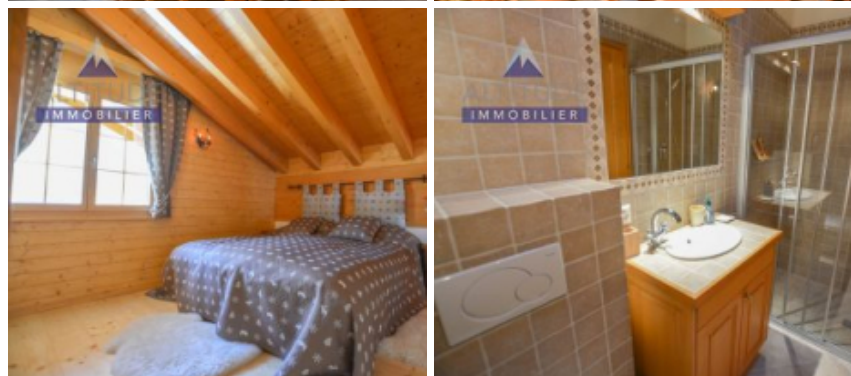
**Tel.: +41 (0)27 485 4000,**

**E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)**



## Appartements 4 ½ pièces "Champ des Celtes A"

4.5 pièces CHF 1'490'000



Etage Attique

Orientation sud

Surface habitable 145 m<sup>2</sup>

Total de la surface 145 m<sup>2</sup>

Surface de la parcelle - m<sup>2</sup>

Année de construction 2003

Etrangers autorisés Oui

Crans-Montana

Tel.: +41 (0)27 485 4000,

E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)

