



## "Mogador"



**Joli appartement de 2.5 pièces idéalement situé à quelques minutes à pied du centre de Crans.**

Dans une rue calme, en bordure de la nature, cet appartement lumineux et joliment aménagé offre un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités.

Il dispose d'une cuisine ouverte, ainsi que d'une belle terrasse offrant une vue imprenable sur les Alpes valaisannes. L'arrêt de bus à proximité facilite les déplacements, tandis que la situation privilégiée permet de profiter pleinement de la station et de ses activités.

Composition :

- Hall d'entrée
- Cuisine ouverte
- Spacieux séjour avec accès à la terrasse
- Une chambre avec accès à la terrasse
- Une salle de douche avec WC

Dépendance :

- Armoire à skis
- Cave
- Buanderie
- Une place de parc intérieure en sus

Disponible en résidence secondaire et à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers), ce bien est vendu avec une place de

**Crans-Montana**

**Tel.: +41 (0)27 485 4000,**

**E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)**



parking dans le garage (en sus du prix du vente), une cave et un local à skis.

Place de parc intérieure en sus (CHF 70'000)

*Surface totale environ de 71 m<sup>2</sup>. Surface de l'appartement environ 62 m<sup>2</sup>. Surface du balcon environ 18 m<sup>2</sup>.*

**Crans-Montana**

**Tel.: +41 (0)27 485 4000,**

**E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)**





## Appartements 2 ½ pièces "Mogador"

*2.5 pièces CHF 625'000*



Etage 1er étage

Orientation sud

Surface habitable 62 m<sup>2</sup>

Total de la surface 62 m<sup>2</sup>

Surface de la parcelle - m<sup>2</sup>

Année de construction -

Etrangers autorisés Oui

Crans-Montana

Tel.: +41 (0)27 485 4000,

E-mail: [info@altitude-immobilier.ch](mailto:info@altitude-immobilier.ch) [www.altitude-immobilier.ch](http://www.altitude-immobilier.ch)

