

Chalet 5

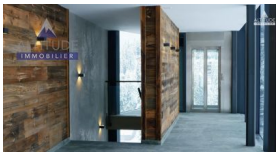
Magnifique chalet situé au bord du golf Severiano Ballesteros et à quelques pas du centre de Crans ainsi que de toutes commodités.

- Surface habitable: 1050 m^2
- Étages: -2
- Orientation: ouest
- Etrangers autorisés: Oui

Galerie







Détails

Magnifique chalet de haut standing divisé en deux appartements.

Il se compose d'un socle de 2 niveaux exprimé en Pierre avec comme programme les espaces bien-être (fitness, sauna et piscine) et du corps principal sur 5 niveaux, en vieux bois pour accueillir des appartements de haut standing (triplex ou duplex). Finitions hautes gammes.

Fort de cette situation, il jouit d'un emplacement idéal proche du centre de Crans et du célèbre golf Severiano Ballesteros. A deux pas de la célèbre école " Le Régent Crans-Montana College".

Des places de parc sont disponibles à l'extérieur du chalet. Un droit de passage a été attribué en août 2016 et permets la construction des garages souterrain.

Surface du chalet environ 1050m2.

Scénario 1:

Prix avec utilisation commune du fitness et de la piscine

Appartement duplex : CHF 5'500'000.-

Appartement triplex: CHF 6'500'000.-

Scénario 2:

Prix avec attribution du fitness et de la piscine au triplex

Appartement duplex : CHF 4'750'000.-

Appartement triplex : CHF 7'250'000.-

Scénario 3:

Prix avec attribution du fitness et de la piscine au duplex

Appartement duplex : CHF 6'250'000.-

Appartement triplex : CHF 5'750'000.-

ALTITUDE IMMOBILIER Rue Centrale 19 CH-3963 Crans-Montana Tel.: +41 (0)27 485 4000 Fax: +41 (0)27 485 4004 info@altitude-immobilier.ch